

Agente Promotor	Número do Contrato
MUNICÍPIO DE SANGÃO - SC	-
Empreendimento	
Benfeitorias em Imóveis da SAMAE	
Localização	Programa
Diversas	-

VERSÃO 1.18 (Dez/2015)

**Composição do BDI para obras com mão-de-obra onerada**

TIPO DE OBRA  
 Construção de Edifícios

**COMPOSIÇÃO - BDI para Construção de Edifícios**

ITEM	DESCRIÇÃO ANALÍTICA	SIGLAS	PERCENTUAL	SITUAÇÃO	1º QUARTIL (MÍNIMO)	3º QUARTIL (MÁXIMO)
1	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	5,00%	OK	3,00%	5,50%
2	SEGURO E GARANTIA	S + G	0,95%	OK	0,80%	1,00%
3	RISCO	R	1,10%	OK	0,97%	1,27%
4	DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,80%	OK	0,59%	1,39%
5	LUCRO	L	6,16%	OK	6,16%	8,96%
6	TAXA REPRESENTATIVA DE TRIBUTOS	I = PIS+COFINS+ISS+CPRB	4,85%	OK	3,65%	8,65%
6.1	PIS	PIS	0,65%	OK	0,65%	0,65%
6.2	COFINS	COFINS	3,00%	OK	3,00%	3,00%
6.3	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE A RECEITA BRUTA	CPRB	0,00%	OK	0,00%	0,00%
6.4	ISS	ISS	1,20%	OK	0,80%	2,00%

Alíquota ISS:	Base de cálculo:
3,00%	40,00%

Mão-de-obra desonerada

LIMITE CONFORME ACÓRDÃO TCU 2.622/2013 **de 20,34% a 25,00%**

Fórmula - Acórdão TCU 2.622/2013:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

<b>BDI</b>	<b>20,39%</b>	<b>OK!</b>
------------	---------------	------------

Obs!: Para pagamento de material em canteiro, quando possível nos programas do Gestor, o BDI de Materiais deve ser limitado a 12,00%.

**Eu, responsável técnico pelo orçamento, declaro para os devidos fins, que a opção pela oneração sobre a folha de pagamento é mais adequada para a administração pública.**

31/01/2023  
Data

Responsável Técnico pela Composição do BDI  
 Nome: Márcio Flávio Ramos Moreira  
 Registro: CAU/SC  
 ART/RRT: A1446380

**Declaração do Tomador dos Recursos:**

Declaro, conforme legislação tributária municipal, que a alíquota do ISS é de 3% e a sua base de cálculo é de 40% sobre o valor total do orçamento.

Responsável indicado pelo Tomador  
 Nome: \_\_\_\_\_  
 Cargo: \_\_\_\_\_  
 CPF: \_\_\_\_\_